

香港大學民意研究計劃
香港土地供應意見調查2018
31 January 2018

樣本資料

調查日期: 26-30/1/2018
總樣本: 509個成功個案
調查方法: 透過訪問員以隨機電話訪問形式進行
訪問對象: 18歲或以上操粵語的香港居民
實效回應比率: 67.5%
標準誤差: 少於 2.2% (即在95%置信水平下, 各項百分比誤差不超過+/-4.4%)

*原始數據已按照2016年中期人口統計收集之全港人口年齡及性別分佈統計數字, 以及政府統計處提供之2017年教育程度(最高就讀程度)及經濟活動身分統計數字, 以「反覆多重加權法」作出調整。

頻數表

[Q1] 你認為香港現時嘅住屋情況係唔係一個嚴重問題?

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 係	473	93.1%
	2 唔係	23	4.5%
	8888 唔知/難講	12	2.4%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒答	1	
Total		509	

[Q2] 咁你認為香港嘅住宅用地有幾足夠或缺乏? [訪問員追問程度]

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 好足夠	20	3.9%
	2 幾足夠	73	14.4%
	3 一半半	13	2.5%
	4 幾缺乏	144	28.3%
	5 好缺乏	234	45.9%
	8888 唔知/難講	25	4.9%
Total		509	100.0%

Q2gp [Q2] 咁你認為香港嘅住宅用地有幾足夠或缺乏? (綜合數據)

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 足夠	93	18.3%
	3 一半半	13	2.5%
	4 缺乏	378	74.2%
	8888 唔知/難講	25	4.9%
	Total	509	100.0%

Statistics

Q2m [Q2] 咁你認為香港嘅住宅用地有幾足夠或缺乏? (平均量值)*

N		Mean	Std. Error of Mean	Median	Mode	Std. Deviation
Valid	Missing					
484	25	2.0	0.06	2.0	1	1.22

* 平均量值是把所有答案按照足夠程度, 以1分最低5分最高量化成為1、2、3、4、5分, 再求取樣本平均數值。

[Q3]

去年成立嘅「土地供應專責小組」向政府建議咗十五個增加土地供應嘅方案, 你認為政府應唔應該採取「多管齊下」嘅策略, 定係集中資源喺一個或者少數比較可行嘅解決方案上面?

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 應該「多管齊下」	342	67.6%
	2 唔應該「多管齊下」	107	21.1%

	8888 唔知難講	57	11.4%
	Total	506	100.0%
Missing	-99 拒答	3	
Total		509	

[Q4] 有意見指政府應該儘快增加土地供應，即係邊個方案可行就馬上推行，你有幾贊成或反對呢個意見？
[訪問員追問程度]

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 好贊成	213	41.9%
	2 幾贊成	170	33.5%
	3 一半半	26	5.0%
	4 幾反對	50	9.8%
	5 好反對	21	4.1%
	8888 唔知難講	29	5.6%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒答	1	
Total		509	

Q4gp [Q4]

有意見指政府應該儘快增加土地供應，即係邊個方案可行就馬上推行，你有幾贊成或反對呢個意見？

(綜合數據)

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 贊成	383	75.4%
	3 一半半	26	5.0%
	4 反對	71	13.9%
	8888 唔知難講	29	5.6%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒答	1	
Total		509	

Statistics

Q4m [Q4] 有意見指政府應該儘快增加土地供應，即係邊個方案可行就馬上推行，你有幾贊成或反對呢個意見？(平均量值)*

N		Mean	Std. Error of Mean	Median	Mode	Std. Deviation
Valid	Missing					
480	29	4.1	0.05	4.0	5	1.14

* 平均量值是把所有答案按照贊成程度，以1分最低5分最高量化成為1、2、3、4、5分，再求取樣本平均數值。

[Q5]

又有意見指政府各相關部門應該摒棄一般正常程序而互相配合採取特快嘅審批程序，以儘快增加房屋供應，你有幾贊成或反對呢個意見？【訪問員追問程度】

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 好贊成	238	46.8%
	2 幾贊成	155	30.5%
	3 一半半	25	4.9%
	4 幾反對	53	10.4%
	5 好反對	24	4.8%
	8888 唔知/難講	14	2.7%
	Total	509	100.0%

Q5gp [Q5]

又有意見指政府各相關部門應該摒棄一般正常程序而互相配合採取特快嘅審批程序，以儘快增加房屋供應，你有幾贊成或反對呢個意見？【訪問員追問程度】(綜合數據)

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 贊成	393	77.3%
	3 一半半	25	4.9%
	4 反對	77	15.1%
	8888 唔知/難講	14	2.7%
	Total	509	100.0%

Statistics**Q5m [Q5]**

又有意見指政府各相關部門應該摒棄一般正常程序而互相配合採取特快嘅審批程序，以儘快增加房屋供應，你有幾贊成或反對呢個意見？(平均量值)*

N		Mean	Std. Error of Mean	Median	Mode	Std. Deviation
Valid	Missing					
495	14	4.1	0.05	4.0	5	1.18

* 平均量值是把所有答案按照贊成程度，以1分最低5分最高量化成為1、2、3、4、5分，再求取樣本平均數值。

[Q6] 此外，你有幾贊成或反對政府優先考慮喺市區增加住宅供應？【訪問員追問程度】

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 好贊成	224	44.1%
	2 幾贊成	138	27.2%
	3 一半半	33	6.6%
	4 幾反對	57	11.2%
	5 好反對	32	6.3%
	8888 唔知/難講	24	4.6%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒答	1	
	Total	509	

Q6gp [Q6] 此外，你有幾贊成或反對政府優先考慮喺市區增加住宅供應？(綜合數據)

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 贊成	362	71.3%
	3 一半半	33	6.6%
	4 反對	89	17.5%
	8888 唔知/難講	24	4.6%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒答	1	
	Total	509	

Statistics

Q6m [Q6] 此外，你有幾贊成或反對政府優先考慮嘅市區增加住宅供應？(平均量值)*

N		Mean	Std. Error of Mean	Median	Mode	Std. Deviation
Valid	Missing					
484	25	4.0	0.06	4.0	5	1.26

* 平均量值是把所有答案按照贊成程度，以1分最低5分最高量化成為1、2、3、4、5分，再求取樣本平均數值。

[Q7] 你對現屆政府嘅增加住宅供應嘅能力有冇信心？【訪問員追問程度】

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 好有信心	58	11.3%
	2 幾有信心	125	24.6%
	3 一半半	75	14.7%
	4 幾冇信心	105	20.5%
	5 好冇信心	129	25.3%
	8888 唔知難講	18	3.5%
	Total		509

Q7gp [Q7] 你對現屆政府嘅增加住宅供應嘅能力有冇信心？(綜合數據)

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 有信心	183	35.9%
	3 一半半	75	14.7%
	4 有信心	234	45.9%
	8888 唔知難講	18	3.5%
	Total		509

Statistics

Q7m [Q7] 你對現屆政府嘅增加住宅供應嘅能力有冇信心？(平均量值)*

N		Mean	Std. Error of Mean	Median	Mode	Std. Deviation
Valid	Missing					
491	18	2.8	0.06	3.0	1	1.39

* 平均量值是把所有答案按照信心程度，以1分最低5分最高量化成為1、2、3、4、5分，再求取樣本平均數值。

[Q8] 最後，你期望政府係未來幾多年之內可以解決到香港嘅住屋問題？

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 5年內	186	36.6%
	2 5至少於10年	133	26.1%
	3 10至少於20年	61	12.0%
	4 20年或之後	25	4.9%
	8886 永遠都解決唔到	76	14.9%
	8888 唔知難講	27	5.4%
	Total		507
Missing	-99 拒答	2	
Total		509	

被訪者背景資料

[DM1] 性別 [由訪問員直接填寫]

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 男	242	47.5%
	2 女	267	52.5%
	Total	509	100.0%

[DM2] 年齡

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 18 - 29歲	89	17.6%
	2 30 - 39歲	83	16.4%
	3 40 - 49歲	89	17.7%
	4 50 - 59歲	104	20.7%
	5 60 - 69歲	75	14.8%
	6 70歲或以上	64	12.8%
	Total	504	100.0%
Missing	-99 拒絕回答	5	
Total		509	

[DM3] 教育程度

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 小學或以下	101	19.8%
	2 中學	241	47.4%
	3 大專或以上	167	32.8%
	Total	508	100.0%
Missing	-99 拒絕回答	1	
Total		509	

[DM4] 職業

		Frequency	Valid Percent
Valid	1 行政及專業人員	130	26.3%
	2 文職及服務人員	142	28.7%
	3 勞動工人	41	8.2%
	4 學生	24	4.8%
	5 家庭主婦	52	10.4%
	6 其他	107	21.6%
	Total	496	100.0%
Missing	-99 拒絕回答	13	
Total		509	